**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**СПАССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПРИМОРСКОГО КРАЯ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06 февраля 2018 года г. Спасск – Дальний № 158-па

|  |
| --- |
| **О создании комиссии по внесению изменений в Генеральные планы и в Правила землепользования и застройки сельских поселений**  **Спасского муниципального района** |

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом Спасского муниципального района, в целях создания условий для устойчивого развития территорий сельских поселений Спасского муниципального района, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия, создания условий для планировки территорий, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, администрация Спасского муниципального района

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать комиссию по внесению в Генеральные планы и в Правила землепользования и застройки сельских поселений Спасского муниципального района (далее - Комиссия) и утвердить ее состав (приложение № 1).

2. Утвердить положение о Комиссии (приложение № 2).

3. Утвердить порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по внесению изменений в Генеральные планы и в Правила землепользования и застройки сельских поселений Спасского муниципального района (приложение № 3).

4. Постановления администрации Спасского муниципального района от 13 марта 2017 года № 205-па «О подготовке предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки поселений Спасского муниципального района» и от 27 марта 2017 года № 235-па «О внесении изменений в постановлении администрации Спасского муниципального района от 13 марта 2017 года № 205-па «О подготовке предложений по внесению изменений в Правила землепользования и застройки поселений Спасского муниципального района» - признать утратившими силу.

5. Отделу информатизации и информационной безопасности администрации Спасского муниципального района обнародовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Спасского муниципального района в сети Интернет.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Спасского муниципального района Л.Н. Гавриленко.

Глава

Спасского муниципального района А.Я. Салутенков

Приложение №1

к постановлению администрации

Спасского муниципального района

от 06 февраля 2018 года № 158-па

Состав комиссии

по внесению изменений в Генеральные планы и в Правила землепользования и застройки сельских поселений Спасского муниципального района

|  |  |
| --- | --- |
| Гавриленко Л.Н. | -первый заместитель главы администрации Спасского муниципального района, председатель комиссии; |
| Лушин О.Ю. | -начальник управления градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Спасского муниципального района, заместитель председателя комиссии; |
| Богданов А.Р. | -начальник отдела градостроительства, управления градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Спасского муниципального района, секретарь комиссии |
| Члены комиссии: | |
| Селедцова Н.В. | -начальник отдела земельных и имущественных отношений, управления градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Спасского муниципального района, секретарь комиссии |
| Архипов А.А. | -начальник отдела земельного, лесного контроля и недропользования администрации Спасского муниципального района; |
| Калита А.А. | -начальник юридического отдела администрации Спасского муниципального района; |
|  | -главы сельских поселений Спасского муниципального района (по согласованию); |
|  | -председатели муниципальных комитетов сельских поселений Спасского муниципального района (по согласованию). |

Приложение № 2

к постановлению администрации

Спасского муниципального района

от 06 февраля 2018 года № 158-па

Положение

о комиссии по внесению изменений

в Генеральные планы и в Правила землепользования и застройки

сельских поселений Спасского муниципального района

1. Для подготовки предложений по внесению изменений в Генеральные планы и в Правила землепользования и застройки сельских поселений Спасского муниципального района создается комиссия по внесению изменений в Генеральные планы и в Правила землепользования и застройки сельских поселений Спасского муниципального района (далее - Комиссия).
2. Комиссия осуществляет свою деятельность на основании действующего законодательства Российской Федерации в сфере градостроительства и настоящего Положения.
3. Состав Комиссии определяется главой Спасского муниципального района.
4. Деятельностью Комиссии руководит председатель, в его отсутствие обязанности председателя Комиссии исполняет заместитель председателя Комиссии.
5. Комиссия по внесению изменений в Генеральные планы и в Правила землепользования и застройки сельских поселений Спасского муниципального района:

* рассматривает поступившие обращения и предложения заинтересованных физических и юридических лиц, органов государственной власти Российской Федерации, Приморского края, органов местного самоуправления Спасского муниципального района, сельских поселений Спасского муниципального района по вопросу внесения изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Спасского муниципального района;
* организует процесс разработки технического задания на разработку проектов «О внесении изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Спасского муниципального района»;
* осуществляет иные полномочия, необходимые для выполнения возложенных на Комиссию задач и функций.

1. Заседания Комиссии проводятся по инициативе ее председателя по мере необходимости. Заседания комиссии в случае отсутствия председателя проводятся заместителем председателя комиссии.
2. Заседание Комиссии считается правомочным, если в нем участвует более половины ее состава.
3. Члены комиссии участвуют в заседании без права замены. В случае отсутствия члена комиссии на заседании он имеет право изложить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.
4. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в комиссию предложения по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Спасского муниципального района.
5. Предложения по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Спасского муниципального района направляются в Комиссию на имя председателя Комиссии.
6. Поступившие предложения регистрируются секретарем Комиссии.
7. Председатель Комиссии обеспечивает рассмотрение предложений на очередном заседании Комиссии.
8. Поступившие предложения прилагаются к протоколам заседания Комиссии.
9. Для участия в заседаниях Комиссии в случае необходимости могут быть приглашены различные заинтересованные лица, специалисты и руководители органов местного самоуправления Спасского муниципального района и поселений.
10. Рассмотрение каждого вопроса Комиссией начинается с доклада председателя по существу вопроса. Затем заслушивается мнение членов комиссии. При необходимости на заседании Комиссии может заслушиваться мнение заинтересованных лиц и специалистов, привлеченных для рассмотрения вопроса.
11. Решения Комиссии оформляются в форме выписок из протокола, которые подписываются председателем или заместителем председателя и секретарем Комиссии, заверяются печатью администрации Спасского муниципального района.

Приложение № 3

к постановлению администрации

Спасского муниципального района

от 06 февраля 2018 года № 158-па

Порядок

направления в комиссию по внесению изменений

вГенеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Спасского муниципального района предложений заинтересованных лиц

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в комиссию по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Спасского муниципального района (далее - Комиссия) предложения по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Спасского муниципального района.
2. Предложения должны быть представлены в письменной форме.
3. Предложения в письменной форме направляются на имя председателя Комиссии по адресу: 692245, Приморский край, г. Спасск-Дальний, ул. Ленинская, 27.
4. Указанные предложения направляются с пометкой «в комиссию по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Спасского муниципального района».
5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке предложений по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Спасского муниципального района, не рассматриваются.
6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.
7. Предложения могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях.
8. Полученные материалы возврату не подлежат.
9. Предложения по внесению изменений в Генеральные планы и Правила землепользования и застройки сельских поселений Спасского муниципального района принимаются с момента официального опубликования настоящего постановления.